



HOF VAN  
WAELSICHT

VERKOOPPRIJZEN 8 KAVELS HOF van WAELSICHT			Datum: 17-12-2024	
Kavelnummer	Type	Kaveloppervlakte		Verkoopprijs v.o.n.
D1	Dijkkavel	761 m2		Verkocht
D2	Dijkkavel	884 m2		optie
D3	Dijkkavel	1061 m2		€ 775.000,-
O1	Oeverkavel	1511 m2		€ 1.035.000,-
O2	Oeverkavel	1646 m2		Verkocht
O3	Oeverkavel	1608 m2		Verkocht
O4	Oeverkavel	1511 m2		Verkocht
O5	Oeverkavel	1050 m2		€ 950.000,-

De genoemde verkoopprijzen zijn vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen inclusief 21% btw en overdrachtsbelasting, kosten bouwrijp maken, legeskosten, notaris-, makelaars- en adviseurskosten alsmede overdrachtskosten. Financieringskosten en aansluitkosten nutsvoorzieningen zijn niet in de v.o.n.-prijs begrepen.

**Vanaf 3 maanden na ondertekening koopovereenkomst (uiterlijk 1 juli 2025) wordt 7% rente over de grondkosten in rekening gebracht.**

Deze prijslijst is met zorg samengesteld. Tussentijdse wijzigingen zijn mogelijk, derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

**Deze prijslijst is geldig tot 1 juli 2025.**